



Réf. 11765 - Appartement 3 pièces

BEL APPT T3 LUMINEUX BALCON GARAGE

WATTRELOS 209500 E DONT 8000 E DE FRAIS
D'AGENCE
A LA CHARGE DES ACQUEREURS
BEL APPARTEMENT T3 LUMINEUX AVEC BALCON UN
GARAGE EN SOUS SOL
BEAU SEJOUR PARQUETE CUIS EQUIPEE UNE SALLE
DE BAIN ET SALLE D'EAU
DANS UNE RESIDENCE SECURISEE EN COPROPRIETE
DE
25 LOTS AVEC ASCENSEUR
LES CHARGES MENSUELLES SONT DE 295 E
COMPRENANT
LE CHAUFFAGE, L'EAU FROIDE ET L'ENTRETIEN DES
PARTIES
COMMUNES

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	89 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	25
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	3 540 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Karine FORMENT
06 84 12 88 01
pavinorwattrelos@wanadoo.fr
www.pavinor.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 750 et 1 070 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr